

Relatório Mensal

20ªE CRI MIRÍADE 01/2025

RESUMO

	Série 1	Série 2	Série 3	Série 4
Código CETIP	22K1448235	N/A	N/A	N/A
Código ISIN	BRCASCCRI034	N/A	N/A	N/A
Emissão	20ª	N/A	N/A	N/A
Oferta	ICVM 476	N/A	N/A	N/A
Classe	Única	N/A	N/A	N/A
Concentração	Pulverizado	N/A	N/A	N/A
Agente fiduciário	H.COMMCOR	N/A	N/A	N/A
Série	1	N/A	N/A	N/A
Categoria	CRI	N/A	N/A	N/A
Data emissão	23/11/2022	N/A	N/A	N/A
Segmento	Apartamentos ou Casas	N/A	N/A	N/A
Data vencimento	20/11/2031	N/A	N/A	N/A
Quantidade	10.500	N/A	N/A	N/A
Lastro	CCV	N/A	N/A	N/A
Remuneração	IPCA + 13,50% a.a.	N/A	N/A	N/A
Quantidade Integralizada	4.794	N/A	N/A	N/A

PAGAMENTOS

	Série 1		Série 2		Série 3		Série 4	
Consolidado	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário
Saldo devedor antes do pagamento	R\$ 5.368.958,31	R\$ 1.119,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Juros do mês (b)	R\$ 58.227,64	R\$ 12,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 58.227,64	R\$ 12,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo devedor após pagamento	R\$ 5.310.730,67	R\$ 1.107,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo no último d.u	R\$ 5.341.139,69	R\$ 1.114,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

GARANTIAS

	Limite Mínimo	Razão (%)	Status
Liquidez	R\$ 330.000,00	N/A	Enquadrado

AGENDA DE EVENTOS

Próx. Pagamentos	Data	Total
PMT	02/2025	R\$ 58.530,41
Despesas	02/2025	R\$ 10.509,29

RESUMO CARTEIRA

Recebimento	Adimplência (%)	Total
Antecipado	15,0%	R\$ 18.324,12
Adimplente	75,2%	R\$ 91.903,22
Atraso	9,8%	R\$ 11.970,88

Em Aberto	Adimplência (%)	Total
Inadimplência	-	-
Saldo devedor	-	-

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos finais em:	31/01/2025	Aplicação/Fundo:	
Centralizada:	R\$ 99.758,73	Liquidez	R\$ 341.219,70
		Obra	R\$ 302.731,07
		Juros	R\$ 260.371,93
		Carteira	R\$ 92.762,50